

Утверждаю:

Ректор СибУПК

В.И. Бакайтис

**АКТ осмотра
Аудитории 401 в УК №1 по адресу пр. К. Маркса, 26.**

« 16 » мая 2022 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СибУПК Миклухиной О.В., начальника отдела по управлению учебными корпусами Мурзиной Т.В., провела визуальный осмотр **аудитории 401 в УК №1** по адресу пр.К.Маркса, 26 для определения перечня необходимых ремонтных работ.

Аудитория 401 общей площадью 110,9 м2 используется как учебная аудитория. Последний ремонт в помещении проводился в 2008 г. Отделка пола, потолков, балок и стен находится в неудовлетворительном состоянии, установлены стационарные пятиместные парты в количестве 28 штук.

В процессе эксплуатации на стенах появились множественные трещины. На балках, в углах и по наружной стене отошла штукатурка. Потолки и балки окрашены, от времени потемнели, в трещинах.

Покрытие пола выполнено из линолеума по деревянному основанию. Основание деформировано, нарушена целостность покрытия. У доски расположен деревянный подиум со ступенями с двух сторон. По периметру стен установлены ПВХ плинтуса.

Входная двустворчатая дверь из МДФ сильно изношена, плохо закрывается.

Оконные откосы из ПВХ материалов пожелтели, деформированы.

Чугунные радиаторы и трубы отопительной системы окрашены, грязные. Слабый нагрев радиаторов, хотя промывка была произведена.

Установлены старые светильники открытого типа в металлическом каркасе, подключены через алюминиевый провод. В помещении установлен проектор. На стене расположен пожарный гидрант.

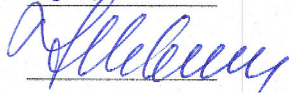
Необходимо выполнить:

- ремонт пола, стен, и балок в помещении; устройство подвесного потолка Армстронг;
- замену радиаторов с установкой запорной арматуры; окраску труб отопления;
- замену алюминиевой электропроводки на медную, замену светильников на светодиодные по нормам освещения, выключателей, розеток;
- замену входной двери;
- замену оконных откосов с герметизацией оконных коробок.

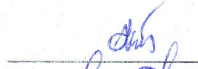
Подписи:



Ю.А. Коган



Н.А. Цветкова



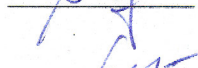
Ж.Н. Чернобай



В.М. Кузьменко



О.В. Миклухина



Т.В. Мурзина